

PRISLISTE

SKI TÅRN AV REIULF RAMSTAD

Magasinparken Ski - Hus H/RRA



SKI TÅRN

av Reiulf Ramstad

Bolig-nummer	Etasje / Plan	Type / Ant. rom	Bruks-areal	Primær-rom	Balkong / Terrasse	Parkering inkludert	Fastpris / Kjøpesum	Kjøps-omkostn.	Totalsum Kjøp.+omk.
RRA-101	1 og 2	3-roms	114	114	Hage 49 kvm				SOLGT
RRA-102	1 og 2	4-roms	136	130	Hage 29 kvm				SOLGT
RRA-103	1 og 2	4-roms	116	116	Hage 49 kvm				SOLGT
RRA-104	1 og 2	3-roms	96	96	Hage 49 kvm				SOLGT
RRA-105	1 og 2	4-roms	125	120	Hage 29 kvm				SOLGT
RRA-106	1 og 2	4-roms	116	116	Hage 49 kvm				SOLGT
RRA-201	2	2-roms	51	47	Ingen				SOLGT
RRA-202	2	2-roms	51	47	Ingen				SOLGT
RRA-301	3	3-roms	106	100	14,5 kvm og 12,5 kvm				SOLGT
RRA-302	3	3-roms	86	86	14,5 kvm og 8,5 kvm	1	6 200 000	8 748	6 208 748
RRA-303	3	2-roms	44	44	8,5 kvm				SOLGT
RRA-304	3	3-roms	84	84	14,5 kvm	1	6 300 000	8 748	6 308 748
RRA-305	3	4-roms	115	110	14,5 kvm og 12,5 kvm				SOLGT
RRA-401	4	3-roms	106	100	10,5 kvm og 10,5 kvm				SOLGT
RRA-402	4	3-roms	86	86	10,5 kvm og 8,5 kvm	1	6 400 000	8 748	6 408 748
RRA-403	4	2-roms	44	44	8,5 kvm				SOLGT
RRA-404	4	3-roms	84	84	16,5 kvm og 10,5 kvm				SOLGT
RRA-405	4	4-roms	115	110	14,5 kvm og 10,5 kvm				SOLGT
RRA-501	5	3-roms	106	100	14,5 kvm og 12,5 kvm				SOLGT
RRA-502	5	3-roms	86	86	14,5 kvm og 8,5 kvm	1	6 700 000	8 748	6 708 748
RRA-503	5	2-roms	44	44	8,5 kvm				SOLGT
RRA-504	5	3-roms	84	84	14,5 kvm				SOLGT
RRA-505	5	4-roms	115	115	14,5 kvm og 12,5 kvm				SOLGT
RRA-601	6	3-roms	106	100	10,5 kvm og 10,5 kvm				SOLGT
RRA-602	6	3-roms	86	86	10,5 kvm og 8,5 kvm	1	6 900 000	8 748	6 908 748
RRA-603	6	2-roms	44	44	8,5 kvm				SOLGT
RRA-604	6	3-roms	84	84	16,5 kvm og 10,5 kvm				SOLGT
RRA-605	6	4-roms	115	115	14,5 kvm og 10,5 kvm				SOLGT
RRA-701	7	3-roms	106	100	10,0 kvm og 12 kvm	1	8 000 000	8 748	8 008 748
RRA-702	7	3-roms	86	86	12,0 kvm og 7,0 kvm	1	7 100 000	8 748	7 108 748
RRA-703	7	2-roms	44	44	7,0 kvm				SOLGT
RRA-704	7	3-roms	84	84	12,0 kvm				SOLGT
RRA-705	7	4-roms	115	115	12,0 kvm og 10,0 kvm				SOLGT
RRA-801	8	4-roms	98	98	41 kvm terrasse	1	9 750 000	8 748	9 758 748
RRA-802	8	3-roms	72	72	33 kvm terrasse	1	7 000 000	8 748	7 008 748
RRA-803	8	4-roms	127	127	65 kvm terrasse	1	12 850 000	8 748	12 858 748
RRA-901	9 og 10	3-roms	142	142	Totalt 94,5 kvm terrasser	1	15 000 000	8 748	15 008 748
RRA-902	9 og 10	4-roms	138	135	Totalt 94,5 kvm terrasser				SOLGT

Det medfølger 1 stk. parkeringsplass i felles anlegg inkludert i prisen til alle 3- og 4-roms boliger i tabellen over. Det inngås egen kjøpekontrakt som omhandler parkeringsplassen og garasjeanlegget, og verdien av parkeringsplass (kr 250.000,-) kommer derfor til fradrag i kjøpekontrakten som omhandler den enkelte bolig. Det er mulig å kjøpe parkeringsplass også til 2-roms leilighetene, samt at det er mulig å kjøpe ytterligere 1 parkeringsplass til boliger over 100 kvm. Prisen er kr 250.000,- + kjøpsomk. (ca. kr 2.254,-). Ved vedtatt byggestart betales forskudd på kr 25.000,- (10 %). Det er et begrenset antall ekstra parkeringsplasser for salg. Kontakt megler for informasjon om ledige plasser og kjøpekontrakt for parkeringsplass.

Det er ingen fellesgjeld tilknyttet boligene/andelene ved stiftelsen av Borettslaget. Fellesutgifter og salgsvilkår iht. opplysninger i salgspoppaven. Boligene selges til faste priser og etter prinsippet om "først til mølla".

OBS! Tilvalgsprosessen er avsluttet i sin helhet for boligene i Ski Tårn av Reiulf Ramstad. Det er ikke lengre mulig å endre på materialer/interiør. Selger har selv gjort en del tilvalg. Kontakt megler for komplett oversikt på aktuelle bolig.

Boligene i Ski Tårn av Reiulf Ramstad skal ferdigstilles i perioden 01.04.22 til 01.07.22. Endelig dato varsles 10 uker før.

Vegar Skredlund, m: 95 40 84 49, e: vs@sem-johnsen.no
Trygve Formo Hermansen, m 92 44 98 42, e: tfh@sem-johnsen.no

Nok et bolig-prosjekt i regi av



SEM & JOHNSEN
PROSJEKTMEGLING



Selger forbeholder seg retten til, uten forutgående varsel, å endre prisene på usolgte boliger og parkeringsplasser.