

Bolig-nummer	Etasje / Plan	Type / Ant. rom	Bruks-areal	Primær-rom	Balkong / Terrasse	Garasjepl. inkludert	Fastpris / Kjøpesum	Omkostninger	Totalsum Kjøp.+omk.	Ferdigstillelse/ Overtagelse
Urban Villa Hus A - 19 boliger // Ferdigstilt oktober 2020 Utsolgt										
Urban Villa Hus B - 22 boliger // Ferdigstilt oktober 2020 Utsolgt										
Urban Villa Hus D - 28 boliger // Ferdigstilles mars/april 2021 Utsolgt										
Urban Villa Hus C - 17 boliger // Ferdigstilt november 2020 3 ledige										
C105	1	3-roms	81	77	Terrasse og hage 52 kvm	1	5 400 000	8 002	5 408 002	Innflyttingsklar
C204	2	4-roms	94	90	Balkong 11,5 kvm	1	7 300 000	8 002	7 308 002	Innflyttingsklar
C303	3	2-roms	43	43	Balkong 11,0 kvm	Kan kjøpes	3 750 000	6 167	3 756 167	Innflyttingsklar
Urban Villa Hus E - 31 boliger // Ferdigstilles april/mai 2021 5 ledige										
E107	1	4-roms	114	111	Totalt 49,5 kvm terr./hage	1	7 350 000	8 002	7 358 002	April/mai 2021
E307	3	4-roms	114	111	16,0 kvm balkong	1	7 950 000	8 002	7 958 002	April/mai 2021
E404	4	2-roms	58	55	15,5 kvm terrasse	1	4 500 000	8 002	4 508 002	April/mai 2021
E501	5	4-roms	129	126	88,0 kvm terrasse	1	12 500 000	8 002	12 508 002	April/mai 2021
E502	5	4-roms	138	134	16,5 kvm terrasse	1	12 500 000	8 002	12 508 002	April/mai 2021
Urban Villa Hus F - 28 boliger // Ferdigstilt desember 2020 7 ledige										
F202	2	3-roms	83	79	8,0 kvm balkong	1	5 800 000	8 002	5 808 002	Innflyttingsklar
F205	2	4-roms	120	116	14,5 kvm balkong	1	7 800 000	8 002	7 808 002	Innflyttingsklar
F206	2	4-roms	102	99	11,0 kvm balkong	1	7 200 000	8 002	7 208 002	Innflyttingsklar
F402	4	4-roms	116	114	74,0 kvm terrasse	1	10 000 000	8 002	10 008 002	Innflyttingsklar
F403	4	4-roms	110	106	14,5 kvm balkong	1	9 500 000	8 002	9 508 002	Innflyttingsklar
F501	5	2-roms	62	62	13,0 kvm terrasse	1	5 000 000	8 002	5 008 002	Innflyttingsklar
F502	5	4-roms	110	106	23,0 kvm terrasse	1	9 800 000	8 002	9 808 002	Innflyttingsklar

OBS! Hvert av husene nevnt i prislisen over har sin egen salgsoppgave.

Det er ingen fellesgjeld tilknyttet boligene/andelene ved stiftelsen av Borettslag(ene). Fellesutgifter og salgsvilkår iht. opplysninger i respektive salgsoppgave. Boligene selges til faste priser og etter prinsippet om "først til mølla".

Det medfølger 1 stk. parkeringsplass i felles garasjeanlegg inkludert i prisen til alle 3- og 4-roms boliger i tabellen over samt til bolig E404 og F501.

Det inngås egen kontrakt som omhandler p-plassen og garasjeanlegget, og verdien av parkeringsplass (kr 250.000,-) kommer derfor til fradrag i kjøpekontrakten som omhandler den enkelte bolig.

Begrenset antall ekstra p-plasser for salg. Kontakt megler for nærmere informasjon om ledige p-plasser og kjøpekontrakt for p-plass.

Tilvalgsprosessen er avsluttet i sin helhet. Kontakt megler for nærmere informasjon om tilvalg gjort i den enkelte bolig.

Vegar Skredlund, m: 95 40 84 49, e: vs@sem-johnsen.no

Trygve Formo Hermansen, m: 92 44 98 42, e: tfh@sem-johnsen.no



SEM & JOHNSEN
PROSJEKTMEDLING

Nok et bolig-
prosjekt i regi av



Selger forbeholder seg retten til, uten forutgående varsel, å endre prisene på usolgte boliger og parkeringsplasser.