



# SKI TÅRN

AV A-LAB

## Salgsorganisering

Salget starter onsdag 9. desember, og siste frist for innsendelse av kjøpetilbud er denne dagen kl. 12:00. Det er faste priser og det blir evt. loddtrekning ved flere bud på samme bolig.

Det er ikke mulig å reservere, og kjøpetilbud med forbehold (f.eks. finansieringsforbehold) vil prioriteres etter uforbeholdne kjøpetilbud.

Alle uforbeholdne kjøpetilbud, mottatt innen onsdag 9. desember kl. 12:00, vil være med i loddtrekningen/tildelingen.

I forbindelse med innsendelse av kjøpetilbud minner vi om at det vedlegges kopi/bilde av gyldig legitimasjon. Kjøpetilbud forutsettes inngitt skriftlig på budskjemaet vedlagt. Vær nøye med utfyllingen, og ta gjerne kontakt ved evt. spørsmål rundt dette.

Kjøpetilbud og legitimasjon sendes til [vs@sem-johnsen.no](mailto:vs@sem-johnsen.no) og [tfh@sem-johnsen.no](mailto:tfh@sem-johnsen.no) eller det kan leveres direkte til megler til visningstidspunkter nevnt under.

Det er som alternativ mulig å sende inn digitalt kjøpetilbud signert med BankID. Du finner mulighet for dette på den enkelte bolig sin side i boligvelgeren på [www.magasinparken.no](http://www.magasinparken.no). Evt. kontakt megler for informasjon.

Det er mulig å sette opp alternative kjøpetilbud. Altså gi bud på flere boliger, i prioritert rekkefølge, uten å risikere å få tilslag på mer enn én bolig. Fyll ut dine alternativer i prioritert rekkefølge oppe til høyre på budskjemaet – hvis du fyller ut digitalt kjøpetilbud skriver du dine alternativer i prioritert rekkefølge i felt for forbehold.

Loddtrekningen vil forløpe seg slik at alle bud nummereres og slippes i en kurv. Deretter trekkes budene ut ett etter ett. Dersom ditt/deres førstevalg ikke allerede er tatt når ditt/deres kjøpetilbud trekkes ut, vil du/dere få førstevalg.

Loddtrekningen vil finne sted på ettermiddagen onsdag 9. desember, og vi vil i løpet av samme ettermiddag/kveld informere budgivere hvorvidt budgiver har fått akseptert sitt kjøpetilbud (evt. vunnet loddtrekningen) eller om det dessverre ikke gikk denne gangen.

Etter at loddtrekningen/tildelingen er ferdig vil salget av eventuelle usolgte boliger foregå etter prinsippet om «først til mølla», og fortsatt til faste priser.



### Forhåndsvisninger før salgsstart\*\*

Søndag 6. des. kl. 13:30 – 15:00

Mandag 7. des. kl. 17:30 – 19:00

\*\* Vi tar smittevern på alvor. På visninger vil det være tilgjengelig håndsprit og munnbind, men ta gjerne med eget. Ved visninger skal det vises hensyn for å redusere smittefare (covid-19/coronavirus). Herunder bes du avstå fra å møte til visning dersom du er i karantene, eller om du ikke er helt symptomfri. Inne i visningsboligene bes det om at det holdes avstand til andre jfr. klare anbefalinger fra helsemyndighetene. Ta gjerne kontakt med våre meglere om du skulle ha spørsmål.